

GI. 6840.2.2016.DM

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu minimalna/netto
1	2	3	4	5	6	7	8		9
1.	239	0,7872	LU1W/00022737/5	Wereszczyn	Nieruchomość zabudowana: 1) bud. Szkoły o pow. uż. 583,84 m <sup>2</sup> wraz z kotłownią, częściowo podpiwniczony (skład opału+ klatka schodowa) 2) bud. gospodarczym o pow. uż. 30,87 m <sup>2</sup> 3) bud. garażu o pow. uż. 20,90 m <sup>2</sup> 4) ubikacje o pow. uż. 22,84 m <sup>2</sup> . Uzbrojona w przyłącze wodociągowe, elektryczne, osadnik, studnię wierconą, ogrodzenie, utwardzenie dojeżdż, dojazdów i placów manewrowych. Położona przy drodze powiatowej Urszulin - Busówno	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług oświaty.	Prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z ustawą o gospodarce komunalnej	10 lat	1. Lokale: 1) bud. szkoły – 2510,51 zł 2) bud. gosp. – 77,18 zł 3) bud. garażu – 52,25 zł 4) bud. toalety – 57,10 zł  2. Grunt – 393,60 zł <b>Razem – 3090,64 zł</b>  Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie. Do ustalonego czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT wg. obowiązującej stawki.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz. 1774, z późn. zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od 23 listopada 2016 r.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Uwaga: ogłoszenie wykazu zamieszczone jest ponadto na stronie internetowej UG Urszulin [www.ug.urszulin.eu](http://www.ug.urszulin.eu) oraz w Biuletynie informacji publicznej [www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl](http://www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

WÓJT  
Janusz Antoniak