



Urszulin, dnia 20 lutego 2017 r.

GI.6720.1.2017.DM

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn.zm.) oraz art. 39 ust. 1, art. 40 i art. 46 pkt. 1 w związku z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn.zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Urszulin uchwały Nr XXIV/150/2016 z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin.

Granice obszaru objętego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin stanowią granice administracyjne gminy Urszulin.

Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin, ul. Kwiatowa 35, 22-234 Urszulin. Z ww. uchwałą można się zapoznać w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://ugurszulin.bip.lubelskie.pl>).

Zainteresowani mogą składać wnioski dotyczące terenów objętych studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko sporządzanej w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin, ul. Kwiatowa 35, 22-234 Urszulin (e-mail: sekretariat@urszulin.eu), w terminie do dnia 31 marca 2017 r. Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych wniosków jest Wójt Gminy Urszulin.

Wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym i powinny zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko nie jest prowadzone.

WÓJT
Tomasz Antoniuk

UCHWAŁA NR XXIV/150/2016
RADY GMINY URSZULIN
z dnia 15 grudnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778, z późn. zm.) Rada Gminy Urszulin uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin.

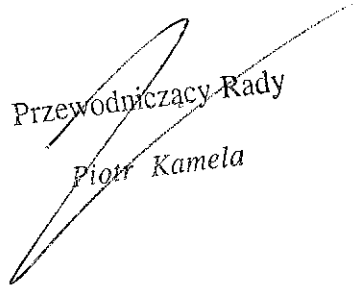
2. Granice obszaru opracowania, o którym mowa w ust.1, stanowią granice administracyjne gminy Urszulin wskazane na załączniku graficznym.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Urszulin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Piotr Kamela

Uzasadnienie

do uchwały nr XXIV/150/2016 Rady Gminy Urszulin z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin

Gmina Urszulin posiada obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin uchwalone uchwałą nr XI/66/95 z dnia 28 grudnia 1995 roku. Przedmiotowy dokument został sporządzony w oparciu o nieobowiązującą już ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z uchwałą Nr XXIV/149/2016 Rady Gminy Urszulin z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin wynika konieczność sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Urszulin i dostosowania do wymogów obowiązujących przepisów.

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2016 r., poz. 778, z późn. zm.).

Podjęcie uchwały umożliwi opracowanie studium w pełnej problematyce wynikającej z ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz dostosowania dokumentu studium do potrzeb wynikających z innych przepisów prawa m.in. obszarów górniczych, dla których istnieje obowiązek ich wskazania w studium, obszarów natura 2000, terenów inwestycyjnych itd., prawa w zakresie ochrony przyrody, ochrony środowiska itd. a także do potrzeb wynikających z przestrzennego i społeczno-gospodarczego rozwoju gminy Urszulin.

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym oraz istotne zmiany w przepisach prawa dotyczące m.in. wymogów związanych z opracowaniem studium należy stwierdzić zasadność przystąpienia do opracowania nowej wersji dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Urszulin.

Opracowanie będzie finansowane z budżetu gminy Urszulin.

Przewodniczący Rady

Piotr Kamela

Załącznik graficzny
do uchwały Nr XXIV/150/2016
z dnia 15 grudnia 2016 r.

gm. Drszulin
pow. włodawski
woj. lubelskie

Mapa Topograficzna

skala 1/100 000

