

GI. 6845.1.2019.AG

W Y K A Z nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	Część 145/1	0,09	LU1W/00019716/8	Grabniak	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (sklep) o pow. uż. 16,40m ² , położona przy drodze powiatowej Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową oraz obsługę turystyki i rekreacji.	Prowadzenie działalności gospodarczej z zakresu handlu i obsługi ruchu turystycznego.	do 3 lat	1) lokal - 370,00 zł miesięcznie, 2) grunt – 50,00 zł miesięcznie. <u>Razem: 420,00 zł miesięcznie</u> Do stawek czynszu wymienionych w pkt 1-2dolicza się należny podatek VAT. Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 20 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2020 r.
2.	Część 156	0,12	LU1W/00019716/8	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie drogi powiatowej relacji Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze oraz jeziora Rodcze.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową indywidualną i zbiorową turystyki i rekreacji oraz obsługę.	Prowadzenie działalności gospodarczej z zakresu obsługi ruchu turystycznego - parkingu	do 3 lat	120,00 zł/miesięcznie + VAT Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 10 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2020 r.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.2204, z późn. zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 29 stycznia 2019 roku.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń r.

WÓJT
Tomasz Antoniuk