

GI. 6845.2.2019.DM

W Y K A Z nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L. p.	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	286/42	0,2593	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Chełmskiej. W skład nieruchomości wchodzi: budynek kotłowni i agregatorowni o łącznej pow. uż. 260,85 m ² , skład opału, komin z czopuchem, sieć c.o., kocioł c.o. UKS 320W- 3 szt., dwie linie napięcia.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę wielorodzinną i jednorodziną, pensjonatową i zagrodową.	Prowadzenie działalności z zakresu usług ciepłowniczych	do 3 lat	1) lokal - 260,85 zł miesięcznie, 2) grunt - 129,65 zł miesięcznie, 3) wartość środków trwałych 59,48 zł miesięcznie <u>Razem: 449,98 zł</u> Do stawek czynszu wymienionych w pkt 1-3dolicza się należny podatek VAT. Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 35 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2020 r.
2.	286/43	0,1420	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Chełmskiej. W skład nieruchomości wchodzi: część budynku użytkowego po byłej oczyszczalni ścieków o pow. uż. 74,39 m ² .	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę wielorodzinną i jednorodziną, pensjonatową i zagrodową.	Prowadzenie działalności z zakresu usług ciepłowniczych	do 3 lat	1) lokal - 74,39 zł miesięcznie, 2) grunt - 71,00 zł miesięcznie. <u>Razem: 145,39 zł</u> Do stawek czynszu wymienionych w pkt 1-2dolicza się należny podatek VAT. Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 15 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2020 r.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.2204, z późn. zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 8 kwietnia 2019 roku.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 w/w ustawy, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości, bądź lokalu w drodze bezprzetargowej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń r.

WÓJT
Tomasz Antoniuk