

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Wójt Gminy Urszulin ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność komunalną Gminy Urszulin.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	306/6	0,1230	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową obsługę turystyki i rekreacji, mieszkalnictwo. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Przetarg	18 450,00 zł + VAT
2.	306/7	0,0905	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową obsługę turystyki i rekreacji, mieszkalnictwo. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Przetarg	17 200,00 zł + VAT

3.	286/44	0,5485	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, grunty zadrzewione, nieużytki), położona w sąsiedztwie kotłowni osiedla mieszkaniowego „Pojezierze”	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg	27 425,00 zł + VAT
4.	286/45	0,5842	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, grunty zadrzewione, nieużytki), położona w sąsiedztwie kotłowni osiedla mieszkaniowego „Pojezierze”	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg	29 210,00 zł + VAT
5.	79/20	0,0840	LU1W/00015072/3	Urszulin	Nieruchomość gruntowa, położona przy ulicy Sosnowej.	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg	18 480,00 zł + VAT
6.	749/14	0,1182	LU1W/00019722/3	Wytyczno	Nieruchomość gruntowa zadrzewiona, położona w sąsiedztwie byłego dworu Wytyczno.	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, obsługę turystyki i rekreacji, mieszkalnictwo.	Przetarg	5910,00 zł

7.	412	0,1530	LU1W/00019717/5	Wereszczyn	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, nieużytki), położona przy drodze powiatowej relacji Urszulin-Wereszczyn-Sawin	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w części pod tereny usług oświaty w części tereny rolne.	Przetarg	6120,00 zł
8.	413	0,1494	LU1W/00019717/5	Wereszczyn	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, nieużytki), położona przy drodze powiatowej relacji Urszulin-Wereszczyn-Sawin	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w części pod tereny usług oświaty w części tereny rolne.	Przetarg	7470,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 6 września 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin.

Wadium w wysokości 10% wywoławczej ceny sprzedaży winno być wnoszone w gotówce w terminie do dnia 2 września 2019 r.

Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek Urzędu Gminy Urszulin Nr 39 8191 1026 2001 0000 0332 0010 w BS Cyców O/Urszulin lub w kasie tut. Urzędu (w godzinach pracy Urzędu tj.: 7³⁰ – 15³⁰) z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Urszulin najpóźniej w dniu 2 września 2019 r. Przy wpłacie wadium należy podać numer geodezyjny nieruchomości i położenie.

Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Urszulin pokój – 20 i w czasie przetargu.

Jednocześnie informuje się, że ogłoszony przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionych przyczyn. Uczestnicy przetargu, którzy wpłacili wadium zostaną niezwłocznie powiadomieni o tym fakcie, najpóźniej w dniu jego otwarcia.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości, w drodze bezprzetargowej najpóźniej do dnia 2 września 2019 r.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej www.ug.urszulin.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl

Umieszczono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

WÓJT
Tomasz Antoniak