

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Urszulin ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Urszulin.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Cena wywoławcza	Wadium
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	286/44	0,5485	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, grunty zadrzewione, nieużytki), położona w sąsiedztwie kotłowni osiedla mieszkaniowego „Pojezierze”.	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne oraz mieszkalnictwo z dopuszczeniem usług. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg	54 850,00 zł + VAT	3 700,00 zł
2.	286/45	0,5842	LU1W/00019721/6	Urszulin	Nieruchomość gruntowa (pastwiska trwałe, grunty zadrzewione, nieużytki), położona w sąsiedztwie kotłowni osiedla mieszkaniowego „Pojezierze”.	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne oraz mieszkalnictwo z dopuszczeniem usług Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg	58 420,00 zł + VAT	4 200,00 zł

3.	306/8	0,0839	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	33 560,00 zł + VAT	2 300,00 zł
4.	306/9	0,1163	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	46 520,00 zł + VAT	3 100,00 zł
5.	306/10	0,1165	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	46 600,00 zł + VAT	3 150,00 zł

6.	306/11	0,1168	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	46 720,00 zł + VAT	3 300,00 zł
7.	306/13	0,2110	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	84 400,00 zł + VAT	5 400,00 zł
8.	306/14	0,0857	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	34 280,00 zł + VAT	2 350,00 zł

9.	306/15	0,1479	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	59 160,00 zł + VAT	3 850,00 zł
10.	306/16	0,0771	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	30 840,00 zł + VAT	2 200,00 zł
11.	306/17	0,0868	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załącze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	34 720,00 zł + VAT	2 400,00 zł

12.	306/18	0,1216	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	48 640,00 zł + VAT	3 400,00 zł
13.	306/23	0,1167	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka- Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Przetarg	46 680,00 zł + VAT	3 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 15 stycznia 2021 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin.

Wadium winno być wnoszone w pieniądzu w terminie do dnia 11 stycznia 2021 r. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek Urzędu Gminy Urszulin Nr 39 8191 1026 2001 0000 0332 0010 w BS Cyców O/Urszulin lub w kasie tut. Urzędu z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Urszulin **najpóźniej w dniu 11 stycznia 2021 r.** Przy wpłacie wadium należy podać numer geodezyjny nieruchomości i położenie. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej nieruchomości. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Urszulin (pokój Nr 20) w godzinach pracy Urzędu osobiście lub telefonicznie tel. 82 59 20 009 oraz w czasie przetargu. Jednocześnie informuje się, że ogłoszony przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionych przyczyn. Uczestnicy przetargu, którzy wpłacili wadium zostaną niezwłocznie powiadomieni o tym fakcie, najpóźniej w dniu jego otwarcia.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu, na stronie internetowej www.ug.urszulin.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl

Umieszczono na tablicy ogłoszeń

Wójt Gminy Urszulin

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Tomasz Antoniuk

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (sprzedaż nieruchomości)

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), (zwanym dalej: RODO), informujemy Panią/Pana, iż jako administrator Pani/Pana danych osobowych działamy w oparciu o przepisy prawa. Informujemy o celu, sposobie oraz prawach jakie przysługują Pani/Panu wynikających z przepisów prawa o ochronie danych osobowych:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych jest **Wójt Gminy Urszulin** z siedzibą w Urszulinie przy **ul. Kwiatowej 35, 22-234 Urszulin, tel. (82) 571-30-24, e-mail: sekretariat@urszulin.eu.**

2. Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: **iod@odoexpert.eu** lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.

3. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, Urząd przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:

- wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
- realizacji procedur związanych ze sprzedażą nieruchomości gminnych, zawarcia i realizacji umów związanych z obrotem nieruchomościami, umarzania, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania na raty płatności należności, prawidłowego i terminowego ustalania należności i wystawiania dokumentów księgowych w tym zakresie.

4. Obowiązek podania danych osobowych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów:

- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z.2020.poz.1990 t.j.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z.2020.poz.1698 ze zm.).

5. Odbiorcy danych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt.3, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

- organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy,
- podmiotom przetwarzającym dane osobowe których administratorem jest Wójt Gminy Urszulin na podstawie zawartych umów.

6. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

7. Przekazanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych:

Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski, Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

8. Przysługują Pani/Panu prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz otrzymania ich kopii,
- prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku nieuzasadnionego przetwarzania,
- ograniczenia przetwarzania,
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzamy Pani/Pana dane niezgodnie z prawem, może Pani/Pan złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego,
- prawo do przenoszenia danych.

9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.