

GI.6845.5.2021.JMS

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Wójt Gminy Urszulin ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność komunalną Gminy Urszulin.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

| L.p. | Nr działki  | Pow. m <sup>2</sup> | Nr KW           | Położenie  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy | Okres umowy                 | Wywoławczy czynsz dzierżawny  |
|------|-------------|---------------------|-----------------|------------|---|---|---|-----------------------------|---|
| 1    | Część 136/1 | 6000                | LU1W/00019721/6 | Andrzejów  | Nieruchomość gruntowa, położona w Andrzejowie przy drodze gminnej.                        | Brak m.p.z.p.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: pod uprawy rolne. | Pod uprawy rolne.                       | Dzierżawa na okres do 3 lat | 200,00 zł rocznie<br>(Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.<br>Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 10,00 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2022 r.) |
| 2    | 384         | 2860                | LU1W/00019717/5 | Wereszczyn | Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej w sąsiedztwie jeziora Wereszczyńskiego | Brak m.p.z.p.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod użytki rolne   | Pod uprawy rolne                        | Dzierżawa na okres do 3 lat | 100,00 zł rocznie<br>(Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.<br>Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 5,00 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2022 r.)  |

**Przetarg odbędzie się w dniu 6 sierpnia 2021 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin.**

Wadium w wysokości 10% wywoławczej ceny sprzedaży winno być wnoszone w pieniądzu w terminie do dnia 2 sierpnia 2021 r.

Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek Urzędu Gminy Urszulin Nr 39 8191 1026 2001 0000 0332 0010 w BS Cyców O/Urszulin

lub w kasie tut. Urzędu z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Urszulin najpóźniej w dniu 2 sierpnia 2021 r. Przy wpłacie wadium należy podać numer geodezyjny nieruchomości i położenie.

Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacji o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Urszulin i w czasie przetargu.

Jednocześnie informuje się, że ogłoszony przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn. Uczestnicy przetargu, którzy wpłacili wadium zostaną niezwłocznie powiadomieni o tym fakcie, najpóźniej w dniu jego otwarcia.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej [www.ug.urszulin.eu](http://www.ug.urszulin.eu) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl](http://www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

WÓJT  
Tomasz Antoniuk

## **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (dzierżawa nieruchomości)**

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), (zwanym dalej: RODO), informujemy Panią/Pana, iż jako administrator Pani/Pana danych osobowych działamy w oparciu o przepisy prawa. Informujemy o celu, sposobie oraz prawach jakie przysługują Pani/Panu wynikających z przepisów prawa o ochronie danych osobowych:

**1. Administrator danych osobowych**

Administratorem Pani/Pana danych jest **Wójt Gminy Urszulin** z siedzibą w Urszulinie przy **ul. Kwiatowej 35, 22-234 Urszulin, tel. (82) 571-30-24, e-mail: sekretariat@urszulin.eu.**

**2. Inspektor Ochrony Danych**

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: **iod@odoexpert.eu** lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.

**3. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, Urząd przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:**

- wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
- realizacji procedur związanych ze sprzedażą nieruchomości gminnych, zawarcia i realizacji umów związanych z obrotem nieruchomościami, umarzania, odrzucania terminu zapłaty lub rozkładania na raty płatności należności, prawidłowego i terminowego ustalania należności i wystawiania dokumentów księgowych w tym zakresie.

**4. Obowiązek podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów:

- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z.2020r.poz.1990 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z.2020r.poz. 1698 ze zm.).

**5. Odbiorcy danych**

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt.3, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

- organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy,
- podmiotom przetwarzającym dane osobowe których administratorem jest Wójt Gminy Urszulin na podstawie zawartych umów.

**6. Okres przechowywania danych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

**7. Przekazanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych:**

Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski, Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

**8. Przysługują Pani/Panu prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych:**

- prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz otrzymania ich kopii,
- prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku nieuzasadnionego przetwarzania,
- ograniczenia przetwarzania,
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzamy Pani/Pana dane niezgodnie z prawem, może Pani/Pan złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego,
- prawo do przenoszenia danych.

**9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.**