

GI.6845.13.2021.JMS

**W Y K A Z nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę**

Lp.	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	87	0,04	LU1W/00015072/3	Urszulin	Nieruchomość gruntowa, zlokalizowana przy drodze powiatowej - ul. Leśna w Urszulinie.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod usługi handlu.	Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, pod lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej.	Dzierżawa na okres 10 lat	2100,00 zł miesięcznie + VAT Czynsz płatny będzie z góry co miesiąc, na podstawie prawidłowo wystawianej do 5 dnia miesiąca, za który ma być dokonana płatność czynszu. Czynsz będzie waloryzowany corocznie w lutym, o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2023r.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od 22 listopada 2021 r.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości.

Wójt Gminy Urszulin  
/ - / Tomasz Antoniuk

Umieszczono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....