

GI.6845.2.2022.JMS

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899, ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Minimalna wysokość czynszu
1	Część 145/1	0,09	LU1W/00019716/8	Grabniak	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (sklep) o pow. uż. 16,40m ² , położona przy drodze powiatowej Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową.	Prowadzenie działalności gospodarczej z zakresu handlu i obsługi ruchu turystycznego.	do 3 lat	1) Lokal – 370,00 zł miesięcznie, 2) Grunt – 50,00 zł miesięcznie. Razem: 420,00 zł miesięcznie Do stawek czynszu wymienionych w pkt 1-2 dolicza się należny podatek VAT. Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 30 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2023r.
2	524	0,3394	LU1W/00019721/6	Andrzejów	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne.	Pod uprawy rolne.	do 3 lat	67,88 zł rocznie Czynsz płatny będzie zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 10 zł poczynając od dnia 1 stycznia 2023r.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899, ze zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 7 lutego 2022 roku.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 w/w ustawy, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości, bądź lokalu w drodze bezprzetargowej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Wójt Gminy Urszulin

/-/ Tomasz Antoniuk