

GI. 6845.5.2022.DM

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r., poz. 1899, z późn. zm.),  
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

L. p.	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1.	210/2	0,2100	LU1W/000015072/2	Urszulin	Nieruchomość gruntowa w części utwardzona kostką brukową na której znajduje się 30 miejsc parkingowych, położona przy ul. Szkolnej.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod mieszkalnictwo z dopuszczeniem usług	Prowadzenie parkingu	Do 3 lat	350,00 zł miesięcznie Do stawki czynszu dolicza się należny podatek VAT. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 50 zł Poczynając od dnia 1 stycznia 2023 r.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz.1899, z późn. zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 27 czerwca 2022 roku.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 w/w ustawy, mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości, bądź lokalu w drodze bezprzetargowej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń ..... r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń ..... r.

WÓJT  
Tomasz Antoniuk

## Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (dzierżawa/najem nieruchomości)

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), (zwanym dalej: RODO), informujemy Panią/Pana, iż jako administrator Pani/Pana danych osobowych działamy w oparciu o przepisy prawa. Informujemy o celu, sposobie oraz prawach jakie przysługują Pani/Panu wynikających z przepisów prawa o ochronie danych osobowych:

**1. Administrator danych osobowych**

Administratorem Pani/Pana danych jest **Wójt Gminy Urszulin** z siedzibą w Urszulinie przy **ul. Kwiatowej 35, 22-234 Urszulin**.

**2. Inspektor Ochrony Danych**

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: [iod@odoexpert.eu](mailto:iod@odoexpert.eu) lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.

**3. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych**

**Urząd przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:**

- wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
- wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e) RODO),
- wydania zaświadczeń, wniosków zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego,
- a w przypadku zaległości czynszowych dla potrzeb windykacji i egzekucji.

**4. Obowiązek podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów:

- Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),

**5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.**

**6. Odbiorcy danych**

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt.3, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

- organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy,
- podmiotom przetwarzającym dane osobowe których administratorem jest Wójt Gminy Urszulin na podstawie zawartych umów.

**7. Okres przechowywania danych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

**8. Przekazanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych:**

Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski, Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

**9. Przysługują Pani/Panu prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych:**

- prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz otrzymania ich kopii,
- prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku nieuzasadnionego przetwarzania,
- ograniczenia przetwarzania,
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na szczególną sytuację, która Pani/Pana zdaniem uzasadnia zaprzestanie przez nas przetwarzania objętego sprzeciwem
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzamy Pani/Pana dane niezgodnie z prawem, może Pani/Pan złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.

**10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, i nie będą poddawane profilowaniu.**