

GI.6845.1.2023.DM

W Y K A Z nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu minimalna
1	Część 258	12,0	LU1W/00015072/3	Urszulin	Nieruchomość gruntowa, zlokalizowana przy ul. Kwiatowej w Urszulinie.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mieszkalnictwo z dopuszczeniem usług.	Pod automat do sprzedaży usług pocztowych.	Dzierżawa na okres do 3 lat	400,00 zł miesięcznie + VAT Czynsz płatny będzie co miesiąc, zgodnie z terminem określonym w umowie. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o kwotę 50 zł, poczynając od dnia 1 stycznia 2024 roku.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od 03 kwietnia 2023 r.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 05.04.2023r

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

WÓJT
Tomasz Antoniuk

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
(dzierżawa/najem nieruchomości)**

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), (zwanym dalej: RODO), informujemy Panią/Pana, iż jako administrator Pani/Pana danych osobowych działamy w oparciu o przepisy prawa. Informujemy o celu, sposobie oraz prawach jakie przysługują Pani/Panu wynikających z przepisów prawa o ochronie danych osobowych:

1. **Administrator danych osobowych**
Administratorem Pani/Pana danych jest **Wójt Gminy Urszulin** z siedzibą w Urszulinie przy **ul. Kwiatowej 35, 22-234 Urszulin**.
2. **Inspektor Ochrony Danych**
Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: **iod@odoexpert.eu** lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.
3. **Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych**
Urząd przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:
 - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
 - wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e) RODO),
 - wydania zaświadczeń, wniosków zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego,
 - a w przypadku zaległości czynszowych dla potrzeb windykacji i egzekucji.
4. **Obowiązek podania danych osobowych**
Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów:
 - Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
 - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),
5. **Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.**
6. **Odbiorcy danych**
W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt.3, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:
 - organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy,
 - podmiotom przetwarzającym dane osobowe których administratorem jest Wójt Gminy Urszulin na podstawie zawartych umów.
7. **Okres przechowywania danych**
Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.
8. **Przekazanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych:**
Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski, Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
9. **Przysługują Pani/Panu prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych:**
 - prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz otrzymania ich kopii,
 - prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych,
 - prawo do usunięcia danych w przypadku nieuzasadnionego przetwarzania,
 - ograniczenia przetwarzania,
 - prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na szczególną sytuację, która Pani/Pana zdaniem uzasadnia zaprzestanie przez nas przetwarzania objętego sprzeciwem
 - prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzamy Pani/Pana dane niezgodnie z prawem, może Pani/Pan złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, i nie będą poddawane profilowaniu.