

GI.6840.7.2025.MŁ

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA
WIECZYSTEGO**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	101/1	0,4870	LU1W/00030522/4	Urszulin	Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste, zabudowana, położona przy drodze krajowej nr 82 relacji Lublin- Włodawa	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod obszary zabudowy wielofunkcyjnej: mieszkaniowej, jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, produkcyjno- usługowej i zagrodowej.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	80 527,35 zł (192 511,00 zł – wartość nieruchomości 111 983,65 zł iloczyn wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej i współczynnika korygującego) = 80 527,35 zł)

2.	101/7	0,1239	LU1W/00030526/2	Urszulin	Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste, zabudowana, położona przy ulicy Kwiatowej, lokalnej drodze biegnącej do drogi krajowej.	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod obszary zabudowy wielofunkcyjnej: mieszkaniowej, jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, produkcyjno- usługowej i zagrodowej.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	17 859,74 zł (42 696,00 zł (wartość nieruchomości) - 111 983,65 zł (iloczyn wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej i współczynnika korygującego) = 80 527,35 zł)
----	-------	--------	-----------------	----------	--	--	--	--

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od 18 lipca 2025 r.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 18. 07. 2025r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....



WÓJT
Adam Bonasiuk

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH - NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Niniejszym informujemy, że **25 maja 2018 roku weszło w życie RODO** – nowe rozporządzenie o ochronie danych osobowych. Obejmuje ono wszystkie państwa członkowskie Unii Europejskiej. Jako administrator Państwa danych osobowych działamy w oparciu o najwyższe standardy przetwarzania danych. O wszystkich zmianach dotyczących naszych usług i dokumentacji, które mogą mieć jakiegokolwiek wpływ na Państwa dane, będziemy informować na bieżąco.

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych jest **Urząd Gminy Urszulin** z siedzibą w Urszulinie przy **ul. Kwiatowej 35, 22-234 Urszulin**

2. Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: iod@odoexpert.eu lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w pkt. 1.

3. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, Urząd przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przetargu na sprzedaż nieruchomości.

4. Obowiązek podania danych osobowych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

5. Odbiorcy danych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt. 3, Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

6. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

7. Przekazanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

8. Pani/Pana prawa

Przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz otrzymania ich kopii.
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych.
- c) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzamy Pani/Pana dane niezgodnie z prawem, może Pani/Pan złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.
- d) prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych. W każdej chwili ma Pani/Pan prawo cofnąć zgodę na przetwarzanie tych danych osobowych, które przetwarzamy na podstawie Pani/Pana zgody.

9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie.

Nie dotyczy. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, i nie będą profilowane.